

**Утверждено
Решением
Общего собрания членов
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединенные строители»
Протокол от 02 июня 2017 года**

**ПОЛОЖЕНИЕ
«О мерах дисциплинарного воздействия в
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединенные строители»**

(редакция № 2)

**г. Москва
2017 год**

1. Общие положения

1.1. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом и внутренними документами Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединенные строители» (далее – Ассоциация).

1.2. Положение устанавливает систему мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальном у ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов Ассоциации и внутренних документов Ассоциации (далее – обязательные требования), определяет органы, уполномоченные на применение мер дисциплинарного воздействия, порядок и основания их применения.

1.3. Применение мер дисциплинарного воздействия не имеет своей целью нанесение вреда деловой репутации членов Ассоциации, допустивших нарушение обязательных требований.

1.4. Принципы применения мер дисциплинарного воздействия:

1.4.1. публичность (открытость) применения мер дисциплинарного воздействия;

1.4.2. равенство членов Ассоциации при применении мер дисциплинарного воздействия;

1.4.3. обязательность соблюдения установленной процедуры при применении мер дисциплинарного воздействия;

1.4.4. применение мер дисциплинарного воздействия только в случае установления вины члена Ассоциации в нарушении обязательных требований;

1.4.5. соответствие применяемой меры дисциплинарного воздействия тяжести (степени) допущенного нарушения;

1.4.6. обязанность по устранению допущенных нарушений и их последствий вне зависимости от применения мер дисциплинарного воздействия.

1.4.7. за одно дисциплинарное правонарушение (действие или бездействие члена Ассоциации, выразившееся в виде нарушения обязательных требований) в отношении члена Ассоциации может быть применен только один вид мер дисциплинарного воздействия.

2. Система мер дисциплинарного воздействия

2.1. К членам Ассоциации могут быть применены следующие меры дисциплинарного воздействия:

2.1.1. предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований в установленные сроки (далее – предписание);

2.1.2. вынесение предупреждения (далее – предупреждение);

2.1.3. приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее – приостановление права осуществлять строительство);

2.1.4. приостановление права заключать договора строительного подряда;

2.1.5. рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации;

2.1.6. исключение из членов Ассоциации;

2.2. Предписание

2.2.1. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований в установленные сроки - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации устранить в установленные сроки допущенные нарушения.

2.2.2. Предписание выносится за нарушение обязательных требований.

2.2.3. Решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания содержит срок устранения нарушений, который не может превышать 90 календарных дней.

2.3. Предупреждение

2.3.1. Вынесение предупреждения – мера дисциплинарного воздействия, обязывающая устранить в установленные сроки нарушение, а также указывающая на возможность применения к члену саморегулируемой организации более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае не устранения им допущенных нарушений в установленные сроки.

2.3.2. Предупреждение выносится члену Ассоциации в случае:

а) не устранения в установленный предписанием срок нарушений обязательных требований;

б) не предоставления в Ассоциацию информации и документов, необходимых для проведения очередной плановой или внеплановой проверки;

в) когда нарушение не может быть устранено, при условии, что такое нарушение не может повлечь последствия возмещения вреда (ущерба) из компенсационных фондов Ассоциации.

2.3.3. Решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, за исключением случая, когда нарушение не может быть устранено, содержит срок устранения нарушений, который не может превышать 90 календарных дней.

2.4. Приостановление права осуществлять строительство

2.4.1. Приостановление права осуществлять строительство – мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации не выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство.

2.4.2. Мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство применяется в отношении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, за исключением работ, выполняемым по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.4.3. Член Ассоциации, в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

2.4.4. Приостановление права осуществлять строительство применяется в случае:

а) не устранения в установленный предупреждением срок нарушений обязательных требований;

б) повторного в течение года вынесения члену Ассоциации предупреждения в случае, когда решения о предупреждении не содержали срока устранения нарушений;

в) угрозы причинения в результате деятельности члена Ассоциации вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или

здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.4.5. Решение о приостановлении права осуществлять строительство содержит срок приостановления, который не может превышать 180 календарных дней.

2.4.6. Не устранение нарушений членом Ассоциации в течение 180 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

2.5. Приостановление права заключать договора строительного подряда

2.5.1. Приостановление права заключать договора строительного подряда – мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации не заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права заключать договора строительного подряда.

2.5.2. Член Ассоциации, в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права заключать договора строительного подряда, не имеет право принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров с даты принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

2.5.3. Приостановление права заключать договора строительного подряда применяется в случае:

а) не устранения в установленный предупредением срок нарушений обязательных требований;

б) повторного в течение года вынесения члену Ассоциации предупреждения в случае, когда решения о предупреждении не содержали срока устранения нарушений;

в) угрозы причинения в результате деятельности члена Ассоциации вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации;

г) угрозы причинения ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров;

д) непредставления в Ассоциацию в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.5.4. Решение о приостановлении права заключать договора строительного подряда содержит срок приостановления, который не может превышать 180 календарных дней.

2.6. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации

2.6.1. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации – мера дисциплинарного воздействия, предшествующая решению Совета Ассоциации об исключении лица из членов Ассоциации.

2.6.2. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации применяется в случае:

а) неоднократного (двух и более раз) в течение одного года нарушения требований законодательства Российской Федерации, требований технических регламентов, обязательных требований действующих стандартов и внутренних документов

Ассоциации, а также неоднократного (двух и более раз) применения Ассоциацией меры дисциплинарного воздействия;

б) не устранения в установленный срок нарушений, повлекших приостановление права осуществлять строительство или приостановление права заключать договора строительного подряда;

в) причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, выполненных членом Ассоциации, или вследствие осуществления членом Ассоциации от имени застройщика функции технического заказчика по договорам строительного подряда, в результате выполнения работ по которым причинен вред;

г) причинения ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.7. Исключение из членов Ассоциации

2.7.1. Исключение из членов Ассоциации – мера дисциплинарного воздействия, применение которой влечет за собой прекращение членства в Ассоциации.

2.7.2. Лицо, исключенное из Ассоциации, в течение одного года не может быть вновь принято в члены саморегулируемой организации.

2.7.3. Исключение из членов Ассоциации применяется в случае:

а) не устранения в установленный срок нарушений, повлекших применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации;

б) невнесения взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в установленный срок;

в) невнесения доплаты в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в установленный законом срок в случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) согласно действующему законодательству;

г) в случае прекращения деятельности юридического лица или находящегося в стадии ликвидации;

д) при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

е) неоднократного (двух и более раз) в течение одного года привлечения члена Ассоциации к ответственности за нарушение миграционного законодательства;

ж) неоднократной (двух и более раз) неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;

з) нарушения требований законодательства Российской Федерации, требований технических регламентов, обязательных требований действующих стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также применения Ассоциацией меры дисциплинарного воздействия;

и) в иных случаях, предусмотренных Уставом Ассоциации, Положением о членстве в Ассоциации и законодательством Российской Федерации.

2.7.4. Лицо, исключенное из членов Ассоциации, вправе вновь обратиться с заявлением о вступлении в саморегулируемую организацию на общих основаниях не ранее чем через один календарный год после исключения из саморегулируемой организации.

2.8. Возобновление права осуществлять строительство или права заключать договора строительного подряда

2.8.1. В случае устранения нарушений, ставших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство или приостановления права заключать договора строительного подряда, член Ассоциации обязан уведомить об их устранении Ассоциацию, которая в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения уведомления обязана осуществить проверку результатов устранения выявленных нарушений и принять решение о возобновлении права осуществлять строительство, права заключать договора строительного подряда или об отказе в таком возобновлении.

3. Органы Ассоциации, уполномоченные на применение мер дисциплинарного воздействия

3.1. Органами Ассоциации, уполномоченными принимать решения о применении предусмотренных настоящим Положением мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, являются:

3.1.1. специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (далее - Дисциплинарная комиссия);

3.1.2. постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации (Совет);

3.1.3. Общее собрание членов Ассоциации.

3.2. Дисциплинарная комиссия вправе применить меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные пунктами 2.1.1 – 2.1.5 настоящего Положения.

3.3. Совет Ассоциации вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации по основаниям, предусмотренным подпунктами а-в пункта 2.7.3 настоящего Положения, Уставом Ассоциации, Положением о членстве и законодательством Российской Федерации.

3.4. Совет вправе принять решение об отмене в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных пунктами 2.1.3 – 2.1.4, и отмене рекомендации о применении меры воздействия, предусмотренной пунктом 2.1.5 настоящего Положения.

3.5. Решение об исключении из членов Ассоциации по основаниям, предусмотренным подпунктами е-к пункта 2.7.3 настоящего Положения, вправе принять Общее собрание членов Ассоциации.

3.6. Общее собрание вправе принять решение об отказе в применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных подпунктами д-и пункта 2.8.3 настоящего Положения.

3.7. В случае необходимости Общее собрание членов Ассоциации вправе применить любую меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную настоящим Положением.

4. Порядок рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

4.1. Настоящим положением устанавливается порядок рассмотрения Дисциплинарной комиссией дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

4.2. Дисциплинарная комиссия рассматривает материалы, содержащие информацию о нарушении членом Ассоциации обязательных требований, полученные в результате:

4.2.1. проведения специализированным органом Ассоциации, осуществляющим контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации (далее – Контрольная комиссия) плановой или внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации;

4.2.2. рассмотрения жалобы на действия члена Ассоциации;

4.2.3. осуществления государственного контроля (надзора), при надлежащем уведомлении Ассоциации о выявленных нарушениях;

4.2.4. получения вступившего в законную силу решения суда или иного органа, имеющего право рассматривать дела о нарушении обязательных требований, которым установлен факт нарушения.

4.3. Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится в виде очных и заочных заседаний Дисциплинарной комиссии. Очное заседание Дисциплинарной комиссии назначается в случае признания Дисциплинарной комиссией обязательной явки представителей члена Ассоциации (в целях уточнения фактов и обстоятельств, способных повлиять на выбор меры дисциплинарного воздействия). Дисциплинарным комитетом на заседание могут быть приглашены иные лица. Заседание признается очным в случае явки представителя члена Ассоциации, в противном случае заседание признается заочным.

4.4. В случае назначения Дисциплинарной комиссией очного заседания члену Ассоциации, в отношении которого будет рассмотрен вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, заблаговременно направляется уведомление посредством почтового отправления по адресу, указанному в документах, представленных таким членом в Ассоциацию, либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо отправления сканированного образа уведомления по адресу электронной почты, указанному в документах, представленных таким членом в Ассоциацию.

4.5. Неявка представителя члена Ассоциации на заседание Дисциплинарной комиссии не препятствует рассмотрению материалов, содержащих сведения о нарушении обязательных требований.

4.6. Дисциплинарная комиссия при рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия вправе:

4.6.1. объединить дисциплинарные дела в одно дисциплинарное дело в случае рассмотрения нескольких дел, содержащих общий предмет и (или) основание, в отношении одного или нескольких членов Ассоциации;

4.6.2. выделить дисциплинарное дело в отдельное дело о применении меры дисциплинарного воздействия в случае поступления дела о нарушении по фактам нарушений, относящихся к разным видам нарушений в соответствии с их содержанием.

4.7. Решения о применении мер дисциплинарного воздействия, предусмотренные пунктами 2.1.1.- 2.1.5. настоящего Положения, принимаются большинством голосов членов Дисциплинарной комиссии.

4.8. При равенстве голосов членов Дисциплинарной комиссии при принятии решений о применении мер дисциплинарного воздействия, решающим является голос председателя Дисциплинарной комиссии, а в его отсутствие - голос его заместителя.

4.9. Решение о применении мер дисциплинарного воздействия, предусмотренное пунктом 2.1.6. настоящего Положения, принимается не менее, чем семьдесят пятью процентами голосов членов Дисциплинарной комиссии.

4.10. В случае выявления в срок, установленный решением о применении меры дисциплинарного воздействия для устранения нарушений, нарушений, являющихся основанием для применения более строгой меры дисциплинарного воздействия, такая мера дисциплинарного воздействия может быть применена, не дожидаясь истечения срока устранения нарушений, установленного предыдущим решением.

4.11. По итогам заседания Дисциплинарной комиссии, в том числе, заседания, на котором принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия, составляется протокол заседания.

4.12. Ассоциация в течение двух рабочих дней со дня принятия Дисциплинарной комиссией решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации направляет копию протокола (выписку из протокола), содержащего такое

решение, члену Ассоциации в форме документов на бумажном носителе по адресу места нахождения члена Ассоциации или на адрес электронной почты, указанный членом Ассоциации, в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, либо отправления сканированного образа уведомления по адресу электронной почты, указанному в документах, представленных таким членом в Ассоциацию.

4.13. Информация о применении к члену либо отправления сканированного образа уведомления по адресу электронной почты, указанному в документах, представленных таким членом в Ассоциацию мер дисциплинарного воздействия размещается в реестре членов Ассоциации, размещенном на сайте Ассоциации в сети «Интернет» в соответствии с законодательством об информационной открытости саморегулируемых организаций.

5. Обжалование решений о применении мер дисциплинарного воздействия.

5.1. Решения Дисциплинарной комиссии, указанные в пунктах 2.1.1. – 2.1.5. настоящего Положения могут быть обжалованы членом Ассоциации, в отношении которого применена такая мера дисциплинарного воздействия, в Совет Ассоциации в течение 15 календарных дней с даты принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия.

5.2. Решение Совета Ассоциации об исключении из членов Ассоциации может быть обжаловано лицом, исключенным из членов Ассоциации, на очередном Общем собрании членов Ассоциации.

5.3. Решение саморегулируемой организации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано в арбитражный суд.

5.4. Для обжалования решения о применении мер дисциплинарного воздействия, член Ассоциации направляет в нее заявление об обжаловании решения о применении в отношении него мер дисциплинарного воздействия.

5.5. Требования к содержанию заявления, порядок подачи заявления и передачи заявления в орган Ассоциации, уполномоченный на рассмотрение такого заявления, устанавливаются в Положении о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию.

5.6. В обоснование доводов, указанных в заявлении на обжалование решения о применении мер дисциплинарного воздействия, прилагаются документы или копии документов (при их наличии у заявителя).

5.7. При обжаловании решения постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации об исключении из членов Ассоциации на очередном Общем собрании членов Ассоциации, порядок созыва и проведения Общего собрания, порядок составления повестки Общего собрания, устанавливается в Регламенте созыва и проведения Общего собрания членов Ассоциации.

5.8. Совет Ассоциации рассматривает заявление об обжаловании решения в течение тридцати календарных дней с даты его поступления в Ассоциацию и принимает одно из следующих решений:

5.8.1. об отмене решения (полностью или частично) и направлении дела в Дисциплинарную комиссию для повторного рассмотрения;

5.8.2. об оставлении в силе решения о применении мер дисциплинарного воздействия и об отказе в удовлетворении заявления на обжалование такого решения (полностью или частично);

5.8.3. о принятии иной меры дисциплинарного воздействия.

5.9. На заседание Совета Ассоциации, на котором рассматривается вопрос об обжаловании решения о применении мер дисциплинарного воздействия, приглашается член Ассоциации, обжалующий такое решение. В случае необходимости, Советом на заседание могут быть приглашены иные лица.

5.10. Уведомление о проведении заседания Совета Ассоциации направляется лицам, участвующим в заседании, заблаговременно, посредством почтового отправления по адресу, указанному в документах, представленных таким членом в Ассоциацию, либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо отправления сканированного образа уведомления по адресу электронной почты, указанному в документах, представленных таким членом в Ассоциацию.

5.11. Неявка на заседание Совета Ассоциации приглашенных лиц своевременно и надлежащим образом уведомленных о дате, времени и месте заседания, не является препятствием для рассмотрения заявления на обжалование решения о применении мер дисциплинарного воздействия.

5.12. Решение Совета Ассоциации, указанное в п. 5.8 настоящего Положения, направляется Ассоциацией в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения лицам, участвующим в заседании, почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении на обжалование, либо в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении на обжалование, либо отправления сканированного образа уведомления по адресу электронной почты, указанному в документах, представленных таким членом в Ассоциацию.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, но не ранее 01.07.2017г.

6.2. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

6.3. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.



Всего прошито,
пронумерованно и скреплено
печатью
2 (дважды)
лист 06
«05» Генеральный директор
Мирзоян Г.С.